



# COMUNE DI MASSAFRA

Sede: Via Vittorio Veneto, 15 - 74016 - MASSAFRA (TA)  
- pec: protocollo@pec.comunedimassafra.it  
Tel. +39 099 8858111 - Fax +39 099 8858410

**VERBALE DI GARA MEDIANTE** Procedura negoziata ai sensi dell'art 36, comma 2, lett. b) del Decreto Legislativo n. 50 del 2016

**Valutazione Offerta Economica**

## SEDUTA PUBBLICA

<b>Oggetto</b>	Procedura negoziata per l'affidamento di incarichi professionali di progettazione definitiva, esecutiva, coordinatore della sicurezza in fase di progettazione ed esecuzione e direzione lavori per l'esecuzione dei lavori di "Demolizione e ricostruzione della scuola materna Cappuccetto Rosso".
<b>CIG</b>	9526370138
<b>CUP</b>	C21B22001370006
<b>Importo a base d'asta</b>	€ 128.699,04
<b>Scelta del contraente</b>	Procedura Negoziata con almeno 5 inviti
<b>Modalità</b>	TELEMATICA

L'anno 2023 il giorno **11** del mese di **Gennaio**, la commissione giudicatrice, nominata con Determina n. 3271 del 19.12.2022 ai sensi dell'art. n. 77 del D.Lgs. n. 50/2016, composta da:

- Arch. Luigi TRAETTA Presidente;
- Geom. Giuseppe LATERZA Componente;
- Ing. Gianluca SARACISTA Componente;

alle ore 12:00, si è riunita presso la 4<sup>a</sup> Ripartizione in modalità telematica.

## PREMESSO

- che con Determina n. **2905** del **24.11.2022** è stato nominato il Responsabile Unico di Procedimento l'Ing. Giuseppe Iannucci;
- che con determina a contrarre n. **3084** del **06.12.2022**, per l'affidamento dei servizi in questione, è stata indetta la Procedura negoziata ai sensi dell'art 36, comma 2, lett. b) del Decreto Legislativo n. 50 del 2016
- che, con primo verbale in data **19.12.2022** qui interamente richiamato, il RUP, in seduta pubblica, ha proceduto alla disamina della documentazione amministrativa contenuta nella busta "A" al

fine di verificare il possesso da parte dei concorrenti dei requisiti di ordine soggettivo; entrambi i concorrenti sono stati ammessi al soccorso istruttorio;

- che con comunicazione nota prot. n°58768 del 19.12.2022 si invitavano i concorrenti ammessi con riserva a caricare la documentazione mancante dal giorno 19.12.2022 alla ore 10:29 al giorno 21.12.2022 alla ore 12:30;
- che con verbale del 21.12.2022 entrambi i concorrenti sono stati esclusi dalla procedura;
- che con verbale 02.01.2023 a seguito dell'esame della documentazione prodotta, la Costituenda R.T.P Massaro +4 è stata ammessa alla procedura;
- che con successivo verbale in data 09.01.2022, qui interamente richiamato, il Seggio di gara, in seduta pubblica, ha proceduto all'apertura delle buste contenenti le offerte "tecniche" presentate dalle candidate ammesse, con il seguente esito:
- che con successivo verbale in data 10.01.2023, qui interamente richiamato, in seduta riservata, la Commissione di gara ha esaminato le offerte tecniche relative alle partecipanti;
- che al termine di dette operazioni, la Commissione ha proceduto al calcolo del punteggio complessivo di ogni singolo candidato, con l'applicazione del metodo prescritto negli atti di gara;

### CIO' PREMESSO

la Commissione, vista la nota prot. n. 1283 del 10.01.2023, con la quale è stato comunicato alla ditta partecipante ed ammessa la data in cui si sarebbe tenuta la seduta pubblica per l'apertura delle buste "C" - Offerta Economica - quantitativa, si riunisce in seduta pubblica per proseguire nelle operazioni di gara ed in particolare per:

- dare lettura dei punteggi attribuiti alle singole offerte tecniche;
- procedere all'apertura delle buste "C" (offerta economica – quantitativa), dando lettura dei ribassi di ciascuna di esse;
- determinare l'offerta economicamente più vantaggiosa.

Il Presidente della commissione di gara in oggetto, Arch. Luigi Traetta, alla presenza dei commissari:

- Geom. Giuseppe Laterza
- Ing. Gianluca Saracista

dà atto che sono presenti i seguenti rappresentanti delle ditte offerenti:

Concorrente	Presente	Rappresentante
Costituenda RTP Massaro Michele + 4,	NO	_____

Si procede a dare lettura ai presenti dei punteggi attribuiti alle singole offerte tecniche contenute nella busta "B", come di seguito riportati:

Concorrente	Punteggio
Costituenda RTP Massaro Michele + 4,	70.0

Si verifica la presenza delle buste contenente l'offerta economica rilevando la seguente situazione:

Partecipante	Indirizzo	Data e ora di arrivo	Protocollo
Costituenda RTP Massaro Michele + 4,	via Dell'Indipendenza 25, Santeramo in Colle (BA), 70029	16/12/2022 10:47	n.58763 del 16/12/2022

Si prosegue nelle operazioni di gara con l'apertura delle buste "C". In particolare si procede all'apertura delle offerte economiche dei concorrenti, dopo averne verificata l'integrità, con il risultato che segue:

Partecipante	Informazioni busta economica	Ribasso Economico prezzo offerto
Costituenda RTP Massaro Michele + 4	Nome file: C - Offerta Economica.zip.p7m Dimensione file: 2.30 MB Impronta MD5: cd6507bd9f48dd8434210c6f9fee66 2	€ 100.000,00

Si procede all'attribuzione dei punteggi delle ditte concorrenti i cui risultati si riportano nella tabella che segue:

Concorrente	Punteggio Offerta Economica
Costituenda RTP Massaro Michele + 4	20.0

Si procede al riordino complessivo dei punteggi attribuiti, elencandoli in ordine decrescente nella tabella che segue:

Concorrente	Punteggio		
	Offerta Tecnica	Offerta Economica	Totale
Costituenda RTP Massaro Michele + 4	70.0	20.0	90.0

Dalla verifica di congruità delle offerte, eseguita ai sensi dell'art. 97 del D.Lgs 50/2016, nessuna offerta è da ritenersi anomala.

Rilevato che l'offerta economicamente più vantaggiosa e, quindi, provvisoriamente aggiudicataria, risulta essere quella di Massaro Michele che ha conseguito il punteggio finale pari a 90.0;

pertanto la Commissione

**PROPONE**

aggiudicataria dell'appalto sopra indicato la Costituenda RTP Massaro Michele + 4 con sede in via Dell'Indipendenza 25, Santeramo in Colle (BA), 70029, per un prezzo offerto pari a € 100.000,00 onnicomprensivo al netto di CAP e IVA.

L'importo di aggiudicazione ammonta quindi a € 100.000,00 onnicomprensivo al netto di CAP e IVA.


#### LA COMMISSIONE RIMETTE

il presente verbale ed il verbale delle sedute precedenti, unitamente a tutti gli atti di gara, alla Stazione Appaltante, per il tramite del Responsabile Unico di Procedimento, ai fini della conseguente aggiudicazione definitiva, previo espletamento di tutte le verifiche da effettuarsi sull'affidatario provvisorio a norma di legge e di bando.

La seduta si chiude alle ore 12:30.

Letto, confermato e sottoscritto.

**Il Presidente**  
Arch. Luigi TRAETTA



**Il Componente**  
Geom. Giuseppe LATERZA



**Il Componente**  
Ing. Gianluca SARACISTA

