



# COMUNE DI MASSAFRA

Sede: Via Vittorio Veneto, 15 - 74016 - MASSAFRA (TA)  
- pec: protocollo@pec.comunedimassafra.it  
Tel. +39 099 8858111 - Fax +39 099 8858410

**VERBALE DI GARA MEDIANTE Procedura negoziata ai sensi dell'art 36, comma 2, lett. b) del Decreto Legislativo n. 50 del 2016**

**Valutazione Offerta Economica**

**SEDUTA PUBBLICA**

<b>Oggetto</b>	Procedura negoziata per l'affidamento di incarichi professionali di progettazione definitiva, esecutiva, coordinatore della sicurezza in fase di progettazione ed esecuzione e direzione lavori per l'esecuzione dei lavori di Realizzazione di un Asilo Nido in Viale G.Marconi Massafra
<b>CIG</b>	9526157172
<b>CUP</b>	C25E22000160006
<b>Importo a base d'asta</b>	€ 101.627,16
<b>Scelta del contraente</b>	Procedura Negoziata con almeno 5 inviti
<b>Modalità</b>	TELEMATICA

L'anno 2022 il giorno **21** del mese di **dicembre**, la commissione giudicatrice, nominata con Determina n. 3272 del 19.12.2022 ai sensi dell'art. n. 77 del D.Lgs. n. 50/2016, composta da:

- Ing. Giuseppe IANNUCCI Presidente;
- Geom. Giulio RESTA Componente;
- Ing. Angelo VENNARI Componente;

alle ore 12:00, si è riunita presso IV Ripartizione.

## PREMESSO

- Che con primo verbale in data 19.12.2022 qui interamente richiamato, in prima seduta pubblica, si è proceduto all'apertura della documentazione amministrativa (BUSTA A) per l'ammissibilità dei concorrenti e successivamente si è provveduto alla verifica della documentazione tecnica (BUSTA B);
- Che con successivo verbale in data 21.12.2022, qui interamente richiamato, in seduta riservata, la Commissione di gara ha esaminato le offerte tecniche relative alle partecipanti;

- che al termine di dette operazioni, la Commissione ha proceduto al calcolo del punteggio complessivo di ogni singolo candidato, con l'applicazione del metodo prescritto negli atti di gara;

### CIO' PREMESSO

la Commissione, vista la nota prot. n. 59246 del 21.12.2022, con la quale è stato comunicato alle ditte partecipanti ed ammesse, la data in cui si sarebbe tenuta la seduta pubblica per l'apertura delle buste "C" - Offerta Economica - quantitativa, si riunisce in seduta pubblica per proseguire nelle operazioni di gara ed in particolare per:

- dare lettura dei punteggi attribuiti alle singole offerte tecniche;
- procedere all'apertura delle buste "C" (offerta economica – quantitativa), dando lettura dei ribassi di ciascuna di esse;
- determinare l'offerta economicamente più vantaggiosa.

Il Presidente della commissione di gara in oggetto, Ing. Giuseppe Iannucci, alla presenza dei commissari:

- Geom. Giulio Resta
- Ing. Angelo Veneri

dà atto che sono presenti i seguenti rappresentanti delle ditte offerenti:

Concorrente	Presente	Rappresentante
TECHIN SRL	SI	_____
Montanaro Massaro Addolorata	SI	Montanaro Massaro Addolorata

Si procede a dare lettura ai presenti dei concorrenti esclusi dopo l'apertura delle Buste contenente l'offerta tecnica, come di seguito riportato:

Concorrente	Motivazione
Montanaro Massaro Addolorata	Motivazione: il disciplinare di gara prevedeva, nella sezione: valutazione offerta tecnica, l'esclusione dalla procedura di gara dei candidati la cui offerta tecnica (ovvero di natura qualitativa) abbiano conseguito un punteggio complessivo, (antecedente alle operazioni di riparametrazione), inferiore a <b>50 punti</b> . La concorrente ha conseguito il punteggio di 35,583

Si procede a dare lettura ai presenti dei punteggi attribuiti alle singole offerte tecniche contenute nella busta "B", come di seguito riportati:

Concorrente	Punteggio
TECHIN SRL	70.0

Si verifica la presenza delle buste contenente l'offerta economica rilevando la seguente situazione:

Partecipante	Indirizzo	Data e ora di arrivo	Protocollo
TECHIN SRL	VIA ACCLAVIO 123, Taranto (TA), 74123	16/12/2022 10:01	n. del 16/12/2022

Si prosegue nelle operazioni di gara con l'apertura delle buste "C". In particolare si procede all'apertura delle offerte economiche dei concorrenti, dopo averne verificata l'integrità, con il risultato che segue:

Partecipante	Informazioni busta economica	Ribasso Economico prezzo offerto
TECHIN SRL	Nome file: C - Offerta economica.rar.p7m Dimensione file: 0.92 MB Impronta MD5: d5d0b94552eedffa00db122fce3989c 0	€ 80.793,59

Si procede all'attribuzione dei punteggi delle ditte concorrenti i cui risultati si riportano nella tabella che segue:

Concorrente	Punteggio Offerta Economica
TECHIN SRL	20.0


Si procede al riordino complessivo dei punteggi attribuiti, elencandoli in ordine decrescente nella tabella che segue:

Concorrente	Punteggio		
	Offerta Tecnica	Offerta Economica	Totale
TECHIN SRL	70.0	20.0	90.0

Dalla verifica di congruità delle offerte, eseguita ai sensi dell'art. 97 del D.Lgs 50/2016, nessuna offerta è da ritenersi anomala.

Rilevato che l'offerta economicamente più vantaggiosa e, quindi, provvisoriamente aggiudicataria, risulta essere quella di TECHIN SRL che ha conseguito il punteggio finale pari a 90.0;

pertanto la Commissione



## PROPONE

aggiudicataria dell'appalto sopra indicato la ditta TECHIN SRL con sede in VIA ACCLAVIO 123, Taranto (TA), 74123, per un prezzo offerto pari a € 80.793,59 onnicomprensivo al netto di CAP e IVA.

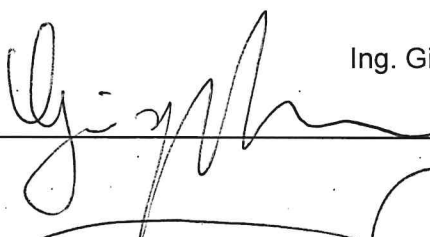
L'importo complessivo di aggiudicazione risulta quindi pari a € 80.793,59 onnicomprensivo al netto di CAP e IVA.

## LA COMMISSIONE RIMETTE

il presente verbale ed il verbale delle sedute precedenti, unitamente a tutti gli atti di gara, alla Stazione Appaltante, per il tramite del Responsabile Unico di Procedimento, ai fini della conseguente aggiudicazione definitiva, previo espletamento di tutte le verifiche da effettuarsi sull'affidatario provvisorio a norma di legge e di bando.

La seduta si chiude alle ore 12:45.

Letto, confermato e sottoscritto.

  
\_\_\_\_\_

**Il Presidente**  
Ing. Giuseppe IANNUCCI

  
\_\_\_\_\_

**Il Componente**  
Geom. Giulio RESTA

  
\_\_\_\_\_

**Il Componente**  
Ing. Angelo VENERI