



# COMUNE DI MASSAFRA

Sede: Via Vittorio Veneto, 15 - 74016 - MASSAFRA (TA)  
- pec: protocollo@pec.comunedimassafra.it  
Tel. +39 099 8858111 - Fax +39 099 8858410

**VERBALE DI GARA MEDIANTE Procedura negoziata ai sensi dell'art 36, comma 2, lett. b) del Decreto Legislativo n. 50 del 2016**

**Valutazione Offerta Tecnica**

**SEDUTA RISERVATA**

<b>Oggetto</b>	Procedura negoziata per l'affidamento di incarichi professionali di progettazione definitiva, esecutiva, coordinatore della sicurezza in fase di progettazione ed esecuzione e direzione lavori per l'esecuzione dei lavori di Realizzazione di un Asilo Nido in Viale G.Marconi Massafra
<b>CIG</b>	9526157172
<b>CUP</b>	C25E22000160006
<b>Importo di gara</b>	€ 101.627,16
<b>Scelta del contraente</b>	Procedura Negoziata con almeno 5 inviti
<b>Modalità</b>	TELEMATICA

## PREMESSO

Che, con primo verbale in data 19.12.2022 qui interamente richiamato, il RUP, in seduta pubblica, ha proceduto alla disamina della documentazione amministrativa contenuta nella busta "A" al fine di verificare il possesso da parte dei concorrenti dei requisiti di ordine soggettivo, verificando la seguente situazione:

Partecipante	Protocollo	Offerta
TECHIN SRL - P.IVA:02437750736 Tipo partecipazione: Singolo operatore economico (D.Lgs. 50/2016, art. 45, comma 2, lett. a)	n.58827 del 16/12/2022	AMMESSA

Montanaro Massaro Addolorata - P.IVA:02382080733 Tipo partecipazione: Singolo professionista	n.58824 del 16/12/2022	AMMESSA
--	------------------------	---------

Che successivamente si è proceduto all'apertura delle buste contenenti le offerte "tecniche" presentate dai candidati ammessi, con il seguente esito:

Partecipante	Informazioni busta amministrativa	Valutazione
TECHIN SRL Tipo partecipazione: Singolo operatore economico (D.Lgs. 50/2016, art. 45, comma 2, lett. a)	Nome file: B - Offerta tecnica.rar.p7m Dimensione file: 9.89 MB Impronta MD5: 2ab8401b7c811ca3f291dbf7bd80a89b	Ammessa al prosieguo
Montanaro Massaro Addolorata Tipo partecipazione: Singolo professionista	Nome file: Busta B_Offerta Tecnica.zip.p7m Dimensione file: 2.12 MB Impronta MD5: 070e568405f13c0ef2f55c7389feb624	Ammessa al prosieguo

Con determina dirigenziale n° 3272 del 19.12.2022 è stata nominata la Commissione Giudicatrice per la procedura di che trattasi così composta:

- Presidente Ing. Giuseppe **IANNUCCI**, Dirigente;
- Commissario Ing. Angelo **VENNERI** – Funzionario tecnico, esperto;
- Commissario Geom. Giulio **RESTA** – Istruttore tecnico, esperto;

#### CIO' PREMESSO

In data 21.12.2022 alle ore 9,30, il Presidente dà inizio alla seduta riservata per proseguire nelle operazioni di gara ed in particolare per valutare la documentazione tecnica contenuta nella busta "B" dei concorrenti.

Si procede al calcolo delle medie per assegnare ad ogni singola offerta il relativo punteggio.

I commissari procedono all'attribuzione dei punteggi, per ciascun concorrente così come riportate nell'allegate schede, al termine si è ottenuto il punteggio complessivo per ogni singolo candidato, come riassunto nella tabella che segue:

Concorrente	Punteggio
TECHIN SRL	70.0
MONTANARO MASSARO ADDOLORATA	35,583

Handwritten signatures and initials are present on the right side of the page, including a large signature and several smaller initials.

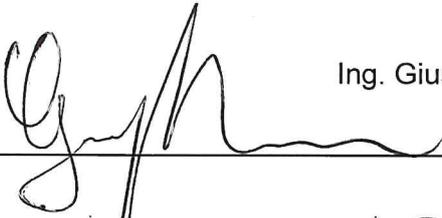
Considerato che il disciplinare di gara prevedeva, nella sezione: valutazione offerta tecnica, l'esclusione dalla procedura di gara dei candidati la cui offerta tecnica (ovvero di natura qualitativa) abbiano conseguito un punteggio complessivo, (antecedente alle operazioni di riparametrazione), inferiore a **50 punti**.

Per quanto sopra si procede all'esclusione della concorrente: Montanaro Massaro Addolorata in quanto ha ottenuto il punteggio di 35,583;

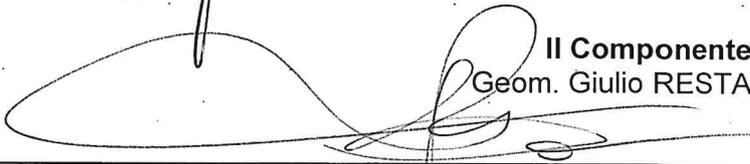
Concluse le operazioni sopra riportate, acquisita la disponibilità da parte degli altri componenti, il Presidente comunica loro che avviserà i concorrenti, come previsto negli atti di gara, della data della seduta pubblica per la valutazione dell'offerta economica.

Alle ore 11,00 il Presidente dichiara chiusa la seduta riservata.

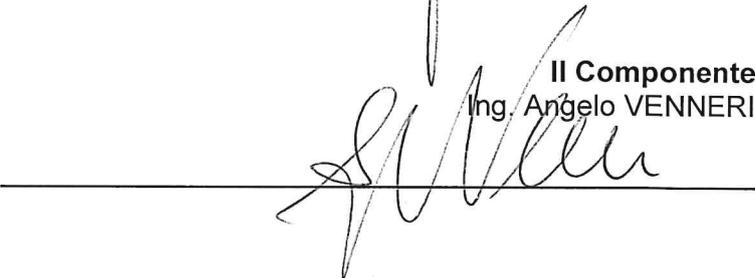
Letto, confermato e sottoscritto.



**Il Presidente**  
Ing. Giuseppe IANNUCCI



**Il Componente**  
Geom. Giulio RESTA



**Il Componente**  
Ing. Angelo VENNARI



Procedura negozia...									
					TECHIN SRL		Montanaro Massaro Addolorata		
COMMISSARIO 3: Venneri Angelo					A		B		
	Max.	Coeff.	Punti attr.	Coeff.	Punti attr.	Coeff.	Punti attr.	Coeff.	Punti attr.
Professionalità	30	1,000				0,200			
Caratteristiche qualitative e metodologiche	35	0,800				0,600			
Miglioramento dei CAM	5	0,900				0,600			
GIUDIZIO		COEFFICIENTE							
OTTIMO		1							
DISTINTO		0,8-0,99							
BUONO		0,6-0,79							
SUFFICIENTE		0,4-0,59							
INSUFFICIENTE		0,2-0,39							

*A* *f* *Stella*

Procedura negozia...						
			TECHIN SRL		Montanaro Massaro Addolorata	
COMMISSARIO 2: Resta Giulio			A		B	
	Max.	Coeff.	Punti attr.	Coeff.	Punti attr.	
Professionalità	30	1,000		0,200		
Caratteristiche qualitative e metodologiche	35	0,800		0,600		
Miglioramento dei CAM	5	0,900		0,600		
GIUDIZIO		COEFFICIENTE				
OTTIMO		1				
DISTINTO		0,8-0,99				
BUONO		0,6-0,79				
SUFFICIENTE		0,4-0,59				
INSUFFICIENTE		0,2-0,39				

*A* *f* *Edler*

Procedura negozia...						
		TECHIN SRL			Montanaro Massaro Addolorata	
COMMISSARIO 1: Iannucci Giuseppe		A			B	
	Max.	Coeff.	Punti attr.	Coeff.	Punti attr.	
Professionalità	30	1,000		0,200		
Caratteristiche qualitative e metodologiche	35	0,800		0,600		
Miglioramento dei CAM	5	0,900		0,600		
GIUDIZIO		COEFFICIENTE				
OTTIMO		1				
DISTINTO		0,8-0,99				
BUONO		0,6-0,79				
SUFFICIENTE		0,4-0,59				
INSUFFICIENTE		0,2-0,39				

