



COMUNE DI MASSAFRA

Sede: Via Vittorio Veneto, 15 - 74016 - MASSAFRA (TA)
- pec: protocollo@pec.comunedimassafra.it
Tel. +39 099 8858111 - Fax +39 099 8858410

VERBALE DI GARA

Procedura in affidamento diretto concorrenziale ai sensi dell'art. 36 del D.lgs. 18 aprile 2016, n. 50

SEDUTA PUBBLICA

Oggetto	Procedura negoziata senza previa pubblicazione di un bando di gara per l'affidamento dei lavori di riqualificazione del Centro Storico ed interventi di arredo urbano-Rione Santi Medici
CIG	856890541A
CUP	C24H20001750006
Importo di gara	136.161,06
Scelta del contraente	RdO - Per acquisti in economia
Modalità	TELEMATICA

PREMESSO E CONSIDERATO

- che con determina a contrarre n.2974 del 31.12.2020, per l'affidamento dei lavori in questione, è stata indetta la Procedura in affidamento diretto concorrenziale ai sensi dell'art. 36 del D.lgs. 18 aprile 2016, n. 50
- che con lettere di invito a presentare offerta sono state trasmesse da Comune di Massafra con protocolli nn. 455 del 05.01.2021, 455 del 05.01.2021 contemporaneamente agli operatori economici, mediante posta elettronica certificata istituzionale ai sensi e per gli effetti della vigente normativa prevista in materia dal CAD - Decreto Legislativo 7 marzo 2005 n. 82;
- che con lettera d'invito è stato indicato il termine per la presentazione delle offerte alle ore 13:00 del 27.01.2021
- che entro il termine stabilito risultano pervenute n. 4 offerte, presentate dagli operatori economici, da cui risulta la seguente situazione:

Partecipante	Indirizzo	Data e ora di arrivo	Protocollo

ING. ANTONIO BUONO SRL Tipo partecipazione:	VIA OSPEDALE, 8, Venafro (IS), 86079	NON PERVENUTA	NON PERVENUTA
NICOLI' S.P.A. Tipo partecipazione:	VIA SAN PIETRO IN LAMA N. 26, Lequile (LE), 73010	NON PERVENUTA	NON PERVENUTA
RESEARCH CONSORZIO STABILE SCARL Tipo partecipazione:	CORSO VITTORIO EMANUELE 174, Salerno (SA), 841	27/01/2021 10:09	n.4429 del 28/01/2021
ROSSI RESTAURI s.r.l. Tipo partecipazione:	TRAVERSA STRADA VECCHIA SAMMICHELE N. 8, Turi (BA), 70010	26/01/2021 16:02	n.4424 del 28/01/2021
SANTISE COSTRUZIONI SRL Tipo partecipazione:	VIA BENDICENTI (SNC), Cosenza (CS), 87100	NON PERVENUTA	NON PERVENUTA
SANTOVITO MICHELE Tipo partecipazione:	Via Milano n. 29, Andria (BT), 76123	NON PERVENUTA	NON PERVENUTA
TAGLIENTE COSTRUZIONI S.R.L. Tipo partecipazione:	Via G. B. Pirelli, snc Zona Ind.le La Martella, Matera (MT), 75100	NON PERVENUTA	NON PERVENUTA
VENNA SRL Tipo partecipazione:	VIA MARTIRI D'UNGHERIA 119, Taurisano (LE), 73056	NON PERVENUTA	NON PERVENUTA
D'Auria Costruzioni Srl Tipo partecipazione:	Via Boito,24, Mottola (TA), 74017	NON PERVENUTA	NON PERVENUTA
TANCREDI RESTAURI SRL Tipo partecipazione:	Via della Roverella, 44, Altamura (BA), 70022	27/01/2021 08:28	n.4428 del 28/01/2021
FERRARESE COSTRUZIONI SRL Tipo partecipazione:	VIA MESOLE 21, Crispiano (TA), 74012	26/01/2021 16:52	n.4426 del 28/01/2021
CHEMI.PUL.ITALIANA SRL Tipo partecipazione:	CORSO VITTORIO EMANUELE Il n. 272, Taranto (TA), 7412	NON PERVENUTA	NON PERVENUTA

- che, successivamente all'arrivo delle offerte, è stato costituito il seggio di gara, composto dal R.U.P., Ing. Giuseppe Iannucci, e dai Sigg.ri ANDRIA Angelo e RESTA Giulio in qualità di assistenti;

QUANTO SOPRA, PREMESSO E CONSIDERATO:

L'anno 2021 il giorno 28 del mese di Gennaio alle ore 10:00, il Presidente del seggio di gara in oggetto, ing. Giuseppe Iannucci, assistito dai Sigg.ri ANDRIA Angelo e RESTA Giulio dà atto che sono presenti i seguenti rappresentanti delle ditte offerenti:

Concorrente	Presente	Rappresentante
ROSSI RESTAURI s.r.l. - P.IVA:07039900720	SI	Ing. COZZO Carmelo
FERRARESE COSTRUZIONI SRL - P.IVA:02551580737	NO	_____
RESEARCH CONSORZIO STABILE SCARL - P.IVA:05041951210	NO	_____
TANCREDI RESTAURI SRL - P.IVA:07538190724	SI	Sig. NOTARIO Saverio

Si prosegue con l'apertura della busta "A" contenente la documentazione amministrativa ed alla verifica della correttezza formale della documentazione in essa contenuta, alla verifica circa il possesso dei requisiti generali e speciali dei concorrenti al fine della loro ammissione alla gara, sulla base delle dichiarazioni dagli stessi presentate, delle certificazioni dagli stessi prodotte, con il seguente esito:

Partecipante	Informazioni busta amministrativa	Offerta
ROSSI RESTAURI s.r.l. - P.IVA:07039900720	Nome file: Busta amm_Rossi Restauri.zip.p7m Dimensione file: 5.66 MB Impronta MD5: a903e47429696157c5e75f62873c5bed	AMMESSA
FERRARESE COSTRUZIONI SRL - P.IVA:02551580737	Nome file: BUSTA A _AMMINISTRATIVA.rar.p7m Dimensione file: 8.01 MB Impronta MD5: e3c2c9521862689b3abf8c1cf1aac094	AMMESSA
RESEARCH CONSORZIO STABILE SCARL - P.IVA:05041951210	Nome file: Documentazione_Ammministrativa.zip.p7m Dimensione file: 24.39 MB Impronta MD5: abb027dee9f98b604ca79a980f98b9fb	AMMESSA

TANCREDI RESTAURI SRL - P.IVA:07538190724	Nome file: Doc. Amministrativa.zip.p7m Dimensione file: 12.83 MB Impronta MD5: 52e3814a214e2ad6540b07ca98ed8 e48	AMMESSA
--	---	---------

SI PROVEDE

- all'apertura delle buste contenenti le offerte dei concorrenti ammessi alla gara;
- alla lettura ad alta voce del ribasso offerto dai concorrenti in gara, che di seguito si riporta:

Concorrente	Ribasso offerto
FERRARESE COSTRUZIONI SRL	25.735%
TANCREDI RESTAURI SRL	27.459%
ROSSI RESTAURI s.r.l.	30.755%
RESEARCH CONSORZIO STABILE SCARL	32.019%

Constatato che le offerte ammesse risultano in numero inferiore a 5, ai sensi dell'art. 97, comma 3-bis del D. Lgs. 50/2016, non si esegue il calcolo della soglia anomala.

Rilevato che la migliore offerta risulta quella presentata da RESEARCH CONSORZIO STABILE SCARL che ha offerto un ribasso nella misura del 32,0190 (trentadue,zerocentonovanta)%

Proclama pertanto l'aggiudicazione provvisoria a favore di RESEARCH CONSORZIO STABILE SCARL con sede in CORSO VITTORIO EMANUELE 174, Salerno (SA), 841, la quale ha presentato l'offerta nei termini che precedono, per un importo di € 89.401,11, cui vanno aggiunti € 4.652,09 per gli oneri di sicurezza (non soggetti a ribasso), per un totale complessivo di € 94.053,20.

Si rimanda il presente verbale, unitamente a tutti gli atti di gara, alla Stazione Appaltante, ai fini della conseguente aggiudicazione definitiva, previo espletamento di tutte le verifiche da effettuarsi sull'affidatario provvisorio a norma di legge e di bando.

La seduta pubblica si chiude alle ore 11,35.

Letto, confermato e sottoscritto.

Il Responsabile Unico del Procedimento
Ing. Giuseppe IANNUCCI



Gli assistenti

