



COMUNE DI MASSAFRA

Sede: Via Vittorio Veneto, 15 - 74016 - MASSAFRA (TA)

- pec: protocollo@pec.comunedimassafra.it

Tel. +39 099 8858111 - Fax +39 099 8858410

VERBALE DI GARA mediante Procedura Aperta ai sensi dell'art. 60 D.lgs. 18.04.2016, n. 50

Valutazione Offerta Economica

SEDUTA PUBBLICA

Oggetto	AFFIDAMENTO SERVIZIO DI MANUTENZIONE E TERZO RESPONSABILE DEGLI IMPIANTI DI RISCALDAMENTO E DI RAFFRESCAMENTO PRESSO EDIFICI COMUNALI
CIG	8072616576
CUP	
Importo a base d'asta	€ 49.170,00
Scelta del contraente	Procedura Aperta
Modalità	TELEMATICA

L'anno 2019 il giorno 26 (ventisei) del mese di Novembre, la commissione giudicatrice, nominata con Determinazione n. 2332 del 20.11.2019, ai sensi dell'art. n. 77 del D.Lgs. n. 50/2016, composta da:

- Ing. Dario PUTIGNANO - Presidente;
- Ing. Giuseppe IANNUCCI - Componente;
- Ing. Gianluca SARACISTA - Componente;

alle ore 15:45, si è riunita presso IV Ripartizione del Comune di Massafra.

PREMESSO CHE

- con i primi 2 verbali in data 20.11.2019 e 22.11.2019, qui interamente richiamati, in prima seduta pubblica, si è proceduto all'apertura della documentazione amministrativa (BUSTA A) per l'ammissibilità dei concorrenti ed alla verifica dell'integrità della documentazione tecnica (BUSTA B);
- con terzo verbale in data 26.11.2019, qui interamente richiamato, in seduta riservata, la Commissione di gara ha esaminato le offerte tecniche relative alle ditte partecipanti;

- al termine di dette operazioni, la Commissione ha proceduto al calcolo del punteggio complessivo di ogni singolo candidato, con l'applicazione del metodo indicato negli atti di gara;

CIO' PREMESSO

la Commissione, vista la nota prot. n° 54064 del 25.11.2019, con la quale è stato comunicato alle ditte partecipanti ed ammesse la data in cui si sarebbe tenuta la seduta pubblica per l'apertura delle buste "C" - Offerta Economica - quantitativa, si riunisce in seduta pubblica per proseguire nelle operazioni di gara ed in particolare per:

- dare lettura dei punteggi attribuiti alle singole offerte tecniche;
- procedere all'apertura delle buste "C" (offerta economica – quantitativa), dando lettura dei ribassi di ciascuna di esse;
- determinare l'offerta economicamente più vantaggiosa.

Il Presidente della commissione di gara in oggetto, Ing. Dario Putignano, alla presenza dei commissari:

- Ing. Giuseppe Iannucci;
- Ing. Gianluca Saracista;

dà atto che non è presente alcun rappresentante delle ditte offerenti.

Il Presidente, quindi, procede a dare lettura dei punteggi attribuiti alle singole offerte tecniche contenute nella busta "B", come di seguito riportati:

Concorrente	Punteggio
Siram S.p.A.	78.0
Novimpianti S.r.l.	61.583
Meit Multiservices S.r.l.	61.063

La Commissione constata che la formula per il calcolo del punteggio relativo all'offerta economica riportata nel disciplinare di gara dà luogo a coefficienti maggiori di 1 (uno), e, quindi, va considerato il reciproco del suddetto rapporto numerico. Pertanto, per l'attribuzione del coefficiente per il calcolo del punteggio dell'offerta economica, si utilizzerà la seguente formula:

$$X(a) = PO/C$$

Ove:

PO = valore (prezzo) dell'offerta più conveniente;

C = valore (prezzo) offerto dal concorrente (a).

La Commissione prosegue nelle operazioni di gara con l'apertura delle buste "C"; in particolare, la Commissione procede all'apertura delle offerte economiche dei concorrenti, dopo averne verificata l'integrità, con il risultato che segue:

Concorrente	Prezzo Offerto (%)
Siram S.p.A.	€ 43.920,80
Novimpianti S.r.l.	€ 25.302,20
Meit Multiservices S.r.l.	€ 46.952,29

La Commissione procede all'attribuzione dei punteggi dei concorrenti i cui risultati si riportano nella tabella che segue:

Concorrente	Punteggio Offerta Economica
Siram S.p.A.	11.522
Novimpianti S.r.l.	20.0
Meit Multiservices S.r.l.	10.778

Il Presidente procede al riordino complessivo dei punteggi attribuiti, elencandoli in ordine decrescente nella tabella che segue:

Concorrente	Punteggio		
	Offerta Tecnica	Offerta Economica	Totale
Siram S.p.A.	78.0	11.522	89.522
Novimpianti S.r.l.	61.583	20.0	81.583
Meit Multiservices S.r.l.	61.063	10.778	71.841

Dalla verifica di congruità delle offerte, eseguita ai sensi dell'art. 97 del D.Lgs 50/2016, nessuna offerta è da ritenersi anomala.

Rilevato che l'offerta economicamente più vantaggiosa e, quindi, provvisoriamente aggiudicataria, risulta essere quella di Siram S.p.A. che ha conseguito il punteggio finale pari a 89.522;

pertanto la Commissione

DICHIARA

prima classificata e provvisoria aggiudicataria dell'appalto sopra indicato la ditta Siram S.p.A., con sede legale in Milano (MI), in via Anna Maria Mozzoni, n. 12, che ha offerto il ribasso dell'8,0% (otto,zero)%.

L'importo di aggiudicazione ammonta quindi a € 43.920,80, cui vanno aggiunti € 1.430,00 per gli oneri di sicurezza (non soggetti a ribasso).

L'importo complessivo di aggiudicazione risulta, quindi, pari a € 45.350,80.

Handwritten signature and initials in the bottom right corner of the document.

LA COMMISSIONE RIMETTE

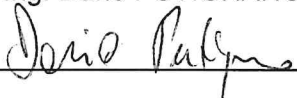
il presente verbale ed il verbale delle sedute precedenti, unitamente a tutti gli atti di gara, alla Stazione Appaltante, per il tramite del Responsabile Unico del Procedimento, ai fini della conseguente aggiudicazione definitiva, previo espletamento di tutte le verifiche da effettuarsi sull'affidatario provvisorio a norma di legge e di bando.

La seduta si chiude alle ore 16.05.

Letto, confermato e sottoscritto.

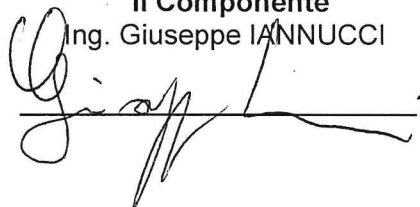
Il Presidente

Ing. Dario PUTIGNANO



Il Componente

Ing. Giuseppe IANNUCCI



Il Componente

Ing. Gianluca SARACISTA

